ГЛУХІВСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ
ПЕРШЕ ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

_____ м. Глухів № _____

Про регулювання
земельних відносин

Розглянувши землевпорядну документацію, заяви землевласників та землекористувачів, відповідно до статей 12, 40, 57, 77, 81, 92, 93, 116, 118, 120 - 126, 134, 141, 186, розділу Х Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року №1051, пункту 6 розділу ІІ Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», рішення Глухівської міської ради від 07.07.2021 №264 «Про встановлення плати за землю на території Глухівської міської ради», розпорядження голови Сумської обласної державної адміністрації – начальника обласної військової адміністрації від 26.07.2024 №379-ОД «Про перейменування об'єктів топонімії у Сумській області», Порядку управління відходами, що утворились у зв'язку з пошкодженням (руйнуванням) будівель та споруд внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій або проведенням робіт з ліквідації їх наслідків, затвердженого постановою КМУ від 27.09.2022 №1073, підпункт 26 пункту 27, пункт 28 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись статтею 25, пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **міська рада ВИРІШИЛА**:

1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель Тупіковій Ользі Іванівні для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: село Дунаєць, вулиця Центральна, 74, площею 0,2500 га.

2.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель Нерсесовій Олені Олександрівні для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: село Годунівка, вулиця Покровська, 5, площею 0,2500 га.

3.Надати згоду орендарю Малютіну Володимиру Миколайовичу на передачу в суборенду Соборовій Тетяні Сергіївні земельної ділянки, площею 0,0138 га, кадастровий номер 5910300000:01:011:0670, для громадської забудови – КВЦПЗ: 03.07- для будівництва та обслуговування будівель торгівлі без зміни цільового призначення, яка розташована за адресою: Сумська область, місто Глухів, вулиця Веригінська, 37Б, що перебуває у користуванні Малютіна Володимира Миколайовича на підставі договору оренди землі від 29.05.2009 року (зі змінами).

3.1.Встановити, що строк дії договору суборенди земельної ділянки не може перевищувати строку дії первинного договору оренди землі від 29.05.2009 року (зі змінами), а саме — до 04.03.2029 року.

3.2.Зобов'язати Малютіна Володимира Миколайовича та Соборову Тетяну Сергіївну укласти договір суборенди земельної ділянки та забезпечити державну реєстрацію права суборенди відповідно до вимог чинного законодавства України.

3.3.У разі припинення або розірвання первинного договору оренди землі від 29.05.2009 року (зі змінами), договір суборенди земельної ділянки вважається припиненим.

4.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (пай №146), площею 2,1107 га (рілля), кадастровий номер 5921584000:02:003:0155 та площею 0,7794 га (сіножаті), кадастровий номер 5921584000:03:001:0524 – КВЦПЗ: 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради (за межами с.Перемога).

4.1.Рекомендувати Базуріній Лідії Анатоліївні зареєструвати право спільної часткової власності на 1/2 частку земельних ділянок, площею 2,1107 га (рілля), кадастровий номер 5921584000:02:003:0155 та площею 0,7794 га (сіножаті), кадастровий номер 5921584000:03:001:0524 – КВЦПЗ: 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради (за межами с.Перемога), відповідно до ст.125, 126 Земельного кодексу України.

5.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель Черненко Надії Василівні для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: село Полошки, вулиця Єдності, 54, площею 0,2500 га.

6.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель Апьонкіній Тетяні Миколаївні для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: місто Глухів, вулиця Юрія Коваленка, 46, площею 0,1000 га.

7.Організацію виконання цього рішення покласти на управління соціально-економічного розвитку міської ради (начальник управління Сухоручкіна Л.О.), а контроль – на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Ткаченка О.О. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природних ресурсів, екології, житлово-комунального господарства, благоустрою, будівництва та архітектури (голова комісії Стороженко Г.Я.).

Міський голова **Надія ВАЙЛО**