**Глухівська міська рада Сумської області**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**ПЕРША СЕСІЯ**

**ДРУГЕ ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

16.12.2020 м. Глухів № 38

**Про продаж земельної ділянки**

Розглянувши подання начальника управління соціально-економічного розвитку міської ради Сухоручкіної Л.О., заяву громадянина Зуєва С.Ф. та звіти про експертну грошову оцінку земельних ділянок згідно зі статтями 12, 81, 116, 125, 126, 127, 128, 131 Земельного кодексу України, статтями 373, 374 Цивільного кодексу України, частиною другою статті 13 Закону України «Про оцінку земель», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 та статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **міська рада ВИРІШИЛА:**

1. Погодити звіти про експертну грошову оцінку земельних ділянок, які підлягають продажу та затвердити висновки експерта про оціночну вартість земельних ділянок несільськогосподарського призначення в розмірах згідно додатку 1.

2. Продати у власність земельні ділянки, що перебувають у користуванні на умовах оренди, за ціною та умовами продажу, зазначеними у додатку 2.

3. Укласти договори купівлі-продажу земельних ділянок та оформити інші документи необхідні для вчинення цих угод відповідно до чинного законодавства.

4. Організацію виконання даного рішення покласти на управління соціально – економічного розвитку міської ради (начальник Сухоручкіна Л.О.), а контроль – на першого заступника міського голови Ткаченка О.О. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природніх ресурсів, екології, житлово-комунального господарства, благоустрою, будівництва та архітектури (голова комісії Кацюба З.Д.).

**Міський голова Надія ВАЙЛО**

Додаток 1

до рішення міської ради

від 16.12.2020 № 38

**ПЕРЕЛІК**

**земельних ділянок щодо затвердження**

**оціночної вартості**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **адреса земельної ділянки, її кадастровий номер та цільове призначення** | **Назва юридичної (фізичної) особи - власника чи користувача земельної ділянки** | **Площа, га** | **Вартість земельної ділянки (без урахування ПДВ), грн.** | **Суб’єкт оціночної діяльності, дата оцінки** | **Суб’єкт рецензійного права, дата та номер рецензії** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | м. Глухів, вул. Пушкіна, 85  кадастровий номер -  5910300000:01:004:1170  для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд | Зуєв Сергій Федорович | 0,0095 | 6200 | ТОВ «Антей Консалтинг Груп», м. Глухів,  дата оцінки:  05.11.2020р. | ПП « АС-ТЕРРА», 09.11.2020р. № Б/Н |
|  | м. Глухів, вул. Пушкіна, 85  кадастровий номер -  5910300000:01:004:1169  для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд | Зуєв Сергій Федорович | 0,0247 | 16100 | ТОВ «Антей Консалтинг Груп», м. Глухів,  дата оцінки:  05.11.2020р. | ПП « АС-ТЕРРА», 09.11.2020р. № Б/Н |

**Міський голова Надія ВАЙЛО**

Додаток 2

до рішення міської ради

від 16.12.2020 №38

**ПЕРЕЛІК**

**земельних ділянок, які продаються у власність**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **адреса земельної ділянки, її кадастровий номер та цільове призначення** | **Назва юридичної (фізичної) особи - власника чи користувача земельної ділянки** | **Площа, га** | **Вартість земельної ділянки (без урахування ПДВ), грн.** | **Умови продажу** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | м. Глухів, вул. Пушкіна, 85  кадастровий номер -  5910300000:01:004:1170  для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд | Зуєв Сергій Федорович | 0, 0095 | 6200 | одноразовий внесок –  6200 грн. |
| 2 | м. Глухів, вул. Пушкіна, 85  кадастровий номер -  5910300000:01:004:1169  для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд | Зуєв Сергій Федорович | 0,0247 | 16100 | одноразовий внесок –  16100 грн. |
|  |  |  |  |  |  |

**Міський голова Надія ВАЙЛО**