**Глухівська міська рада Сумської області**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**ТРЕТЯ СЕСІЯ**

**ПЕРШЕ ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

27.01.2021 м. Глухів № 117

**Про регулювання**

**земельних відносин**

Розглянувши технічні документації із землеустрою, заяви фізичних осіб із земельних питань, керуючись статтями 12, 40, 41, 42, 81, 86, 87, 93, 116, 118, 120, 121, 122, 124, 125, 126, 186, пунктом 21 розділу Х Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України №1051 від 17.10.2012 року, статтею 25, пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **міська рада ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (пай 1032) громадянину Колоші Миколі Павловичу площею 2,1728 га (рілля) кадастровий номер 5921582300:06:012:0049, площею 0,5743 га (сіножаті) кадастровий номер 5921582300:06:011:0042 КВЦПЗ 01.01: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради Шосткинського району Сумської області.

1.2. Передати у приватну власність громадянину Колоші Миколі Павловичу земельні ділянки площею 2,1728 га (рілля) кадастровий номер 5921582300:06:012:0049, площею 0,5743 га (сіножаті) кадастровий номер 5921582300:06:011:0042 КВЦПЗ 01.01: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради Шосткинського району Сумської області.

1.3. Громадянину Колоші Миколі Павловичу зареєструвати право приватної власності на земельні ділянки: площею 2,1728 га (рілля) кадастровий номер 5921582300:06:012:0049, площею 0,5743 га (сіножаті) кадастровий номер 5921582300:06:011:0042 КВЦПЗ 01.01: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради Шосткинського району Сумської області у відповідності до ст.125, 126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Ципкіну Анатолію Андрійовичу у місті Глухові, по вулиці Поліська, 33 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:019:0498 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2.1. Передати Ципкіну Анатолію Андрійовичу у приватну власність земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Поліська, 33 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:019:0498 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2.2. Ципкіну Анатолію Андрійовичу оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Поліська, 33 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:019:0498 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Ушачовій Тетяні Іванівні у місті Глухові, по вулиці Довженка, 19 площею 578 м2, кадастровий номер 5910300000:01:006:0610 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3.1. Передати Ушачовій Тетяні Іванівні у приватну власність земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Довженка, 19 площею 578 м2, кадастровий номер 5910300000:01:006:0610 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3.2. Ушачовій Тетяні Іванівні оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Довженка, 19 площею 578 м2, кадастровий номер 5910300000:01:006:0610 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Рядовій Валентині Миколаївні та Рядовому Олександру Андрійовичу у місті Глухові, по вулиці Костянтина Реви, 2 площею 592 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1051 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.1. Передати Рядовій Валентині Миколаївні та Рядовому Олександру Андрійовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Костянтина Реви, 2 площею 592 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1051 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.2. Рядовій Валентині Миколаївні та Рядовому Олександру Андрійовичу оформити право спільної сумісної власності на земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Костянтина Реви, 2 площею 592 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1051 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянину Старченку Михайлу Антоновичу площею 1338 м2,кадастровий номер 5921582300:01:001:0208, КВЦПЗ – 02.01: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 2869 м2, кадастровий номер 5921582300:01:001:0207, КВЦПЗ - 01.03: для ведення особистого селянського господарства у селі Дунаєць по вулиці Ставки, 22.

5.1. Внести зміни до рішення Дунаєцької сільської ради Глухівського району Сумської області від 09.11.1993 року №2 «Про передачу земель громадянам безкоштовно у приватну власність в межах населених пунктів» в частині передачі земельних ділянок в приватну власність Старченку Михайлу Антоновичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) слова та цифри «0,03 га», змінити на слова та цифри «0,1338 га» та для ведення особистого селянського господарства слова та цифри « 0,37 га», змінити на слова та цифри «0,2869 га», у зв’язку з виготовленням технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

5.2. Старченку Михайлу Антоновичу зареєструвати право приватної власності на земельні ділянки площею 1338 м2,кадастровий номер 5921582300:01:001:0208, КВЦПЗ – 02.01: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 2869 м2, кадастровий номер 5921582300:01:001:0207, КВЦПЗ - 01.03: для ведення особистого селянського господарства у селі Дунаєць по вулиці Ставки, 22, у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Глєбову Сергію Михайловичу у місті Глухові, по вулиці Черешнева, 17а площею 947 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1198 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6.1. Передати Глєбову Сергію Михайловичу у приватну власність земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Черешнева, 17а площею 947 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1198 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6.2. Глєбову Сергію Михайловичу оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Черешнева, 17а площею 947 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1198 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Піндюр Валентині Василівні та Піндюру Ігорю Івановичу у місті Глухові, по вулиці Годунівська, 57 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1199 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

7.1. Передати Піндюр Валентині Василівні та Піндюру Ігорю Івановичу у спільну сумісну власність земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Годунівська, 57 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1199 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

7.2. Піндюр Валентині Василівні та Піндюру Ігорю Івановичу оформити право спільної сумісної власності на земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Годунівська, 57 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1199 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Щебедько Ларисі Миколаївні та Щебедько Олені Михайлівні у місті Глухові, по вулиці Інститутська, 67 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1196 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

8.1. Передати Щебедько Ларисі Миколаївні та Щебедько Олені Михайлівні у спільну сумісну власність земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Інститутська, 67 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1196 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

8.2. Щебедько Ларисі Миколаївні та Щебедько Олені Михайлівні оформити право спільної сумісної власності на земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Інститутська, 67 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1196 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Жуковій Світлані Петрівні у місті Глухові, по вулиці Берегова, 18 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:002:0398 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

9.1. Передати Жуковій Світлані Петрівні у приватну власність земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Берегова, 18 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:002:0398 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

9.2. Жуковій Світлані Петрівні оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Берегова, 18 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:002:0398 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянину Миську Олександру Анатолійовичу площею 1554 м2,кадастровий номер 5921584000:01:016:0055, КВЦПЗ – 02.01: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 2600 м2, кадастровий номер 5921584000:01:016:0054, КВЦПЗ - 01.03: для ведення особистого селянського господарства у селі Перемога по провулку Першотравневий, 12.

10.1. Передати Миську Олександру Анатолійовичу у приватну власність земельні ділянки у селі Перемога по провулку Першотравневий, 12 площею 1554 м2,кадастровий номер 5921584000:01:016:0055, КВЦПЗ – 02.01: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 2600 м2, кадастровий номер 5921584000:01:016:0054, КВЦПЗ - 01.03: для ведення особистого селянського господарства.

10.2. Миську Олександру Анатолійовичу зареєструвати право приватної власності на земельні ділянки площею 1554 м2,кадастровий номер 5921584000:01:016:0055, КВЦПЗ – 02.01: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 2600 м2, кадастровий номер 5921584000:01:016:0054, КВЦПЗ - 01.03: для ведення особистого селянського господарства у селі Перемога по провулку Першотравневий, 12 у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянину Верченку Олександру Анатолійовичу площею 1553 м2,кадастровий номер 5921581000:01:003:0019, КВЦПЗ – 02.01: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 2419 м2, кадастровий номер 5921581000:01:003:0020, КВЦПЗ - 01.03: для ведення особистого селянського господарства у селі Білокопитове по вулиці Покровська, 55а.

11.1. Внести зміни до рішення виконавчого комітету Білокопитівської сільської ради Глухівського району Сумської області від 16.12.1993 року №22 «Про передачу земель у приватну власність громадянам села» в частині передачі земельних ділянок в приватну власність Верченку Олександру Анатолійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) слова та цифри «0,05 га», змінити на слова та цифри «0,1553 га» та для ведення особистого підсобного господарства слова та цифри « 0,35 га», змінити на слова та цифри «0,2419 га», у зв’язку з виготовленням технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

11.2. Верченку Олександру Анатолійовичу зареєструвати право приватної власності на земельні ділянки площею 1553 м2,кадастровий номер 5921581000:01:003:0019, КВЦПЗ – 02.01: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 2419 м2, кадастровий номер 5921581000:01:003:0020, КВЦПЗ - 01.03: для ведення особистого селянського господарства у селі Білокопитове по вулиці Покровська, 55а, у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

12. Рекомендувати відділу у Глухівському районі Головного управління Держгеокадастру у Сумській області (в.о. начальника відділу Кучерявий В.С.) внести відповідні відомості до Державного земельного кадастру у встановленому законодавством порядку.

13. Організацію виконання цього рішення покласти на управління соціально-економічного розвитку міської ради (начальник управління Сухоручкіна Л.О.), контроль – на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природніх ресурсів, екології , житлово-комунального господарства, благоустрою, будівництва та архітектури (голова комісії Кацюба З.Д.).

**Міський голова Надія ВАЙЛО**