Герб України

**Глухівська міська рада Сумської області**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**ОДИНАДЦЯТА СЕСІЯ**

**ПЕРШЕ ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

22.10.2021 м. Глухів № 363

|  |
| --- |
| **Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) неуспадкованих земельних часток (паїв) на території Глухівської міської ради Шосткинського району Сумської області** |

Розглянувши заяви голів фермерських господарств «Кристал-Перемога» та «Фортуна Де» про затвердження технічних документацій щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельні частки (паї) на території Глухівської міської ради Шосткинського району Сумської області та надання в оренду неуспадкованих земельних часток (паїв), відповідно до основних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», статей 12, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, статті 30 Закону України «Про оренду землі», статті 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», керуючись пунктами 34 та 43 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» **міська рада ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) паїв (01.01) для ведення тоіварного сільськогосподарського виробництва на території Баницької сільської ради Глухівського району Сумської області (кадастровий номер земельної ділянки : 5921580400:06:001:0063, 5921580400:06:001:0076, 5921580400:06:001:0056, 5921580400:06:001:0075).

1.1. Передати в оренду ФГ «Кристал-Перемога» неуспадковані земельні ділянки: Сухорученко Катерини Михайлівни, кадастровий номер 5921580400:06:001:0076 площею 0,9021га сіножаті, Фоміної Марії Іванівни кадастровий номер 5921580400:06:001:0056 площею 0,9021га сіножаті, Калініченко Валерія Анатолійовича кадастровий номер 5921580400:06:001:0075 площею 0,9916га сіножаті, Калініченка Анатолія Івановича кадастровий номер 5921580400:06:001:0063площею 1,1374га сіножаті.

1.2. Встановити ставку орендної плати у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.3. Встановити строк дії договорів оренди землі 7 років, або до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

1.4. Доручити Глухівському міському голові Вайло Н.О. підписати договори оренди землі з ФГ «Кристал-Перемога».

1.5. ФГ «Кристал-Перемога» вчинити дії щодо державної реєстрації договорів оренди на підставі даного рішення, у порядку встановленому чинним законодавством.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), розташованої на території Глухівської міської ради Шосткинського району Сумської області (кадастровий номер земельної ділянки: 5921586000:08:004:0394).

2.1. Передати в оренду ФГ «Фортуна Де» неуспадковану земельну ділянку Ісаєнка Сергія Івановича кадастровий номер 5921586000:08:004:0394 площею 0,4811га сіножаті.

2.2. Встановити ставку орендної плати у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.3. Встановити строк дії договору оренди землі 7 років, або до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

2.4. Доручити Глухівському міському голові Вайло Н.О. підписати договори оренди землі з ФГ «Фортуна Де».

2.5. ФГ «Фортуна Де» вчинити дії щодо державної реєстрації договору оренди на підставі даного рішення, у порядку встановленому чинним законодавством.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва розташованої на території Глухівської міської ради Шосткинського району Сумської області (кадастрові номери земельних ділянок згідно додатку 1).

3.1. Передати в оренду ФГ «Фортуна Де» неуспадковані земельні ділянки, згідно додатку 2.

3.2. Встановити ставку орендної плати у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3.3. Встановити строк дії договору оренди землі 7 років, але до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

3.4. Доручити Глухівському міському голові Вайло Н.О. підписати договори оренди землі з ФГ «Фортуна Де».

3.5. ФГ «Фортуна Де» вчинити дії щодо державної реєстрації договорів оренди на підставі даного рішення, у порядку встановленому чинним законодавством.

4. Організацію виконання даного рішення покласти на управління соціально-економічного розвитку Глухівської міської ради (начальник Сухоручкіна Л.О.).

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Ткаченка О.О. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природних ресурсів, екології, житлово-комунального господарства, благоустрою, будівництва та архітектури (голова комісії Кацюба З.Д.).

**Міський голова Надія ВАЙЛО**

Додаток 1

до рішення міської ради

22.10.2021  № 363

Перелік

кадастрових номерів сформованих земельних ділянок

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровий номер | Площа, га |
| 1 | 5921586000:08:004:0390 | 0,6500 |
| 2 | 5921586000:07:001:0275 | 1,0601 |
| 3 | 5921586000:02:004:0001 | 0,2700 |
| 4 | 5921586000:08:004:0389 | 0,6529 |
| 5 | 5921586000:07:002:0345 | 0,6763 |
| 6 | 5921586000:08:005:0019 | 4,3405 |
| 7 | 5921586000:07:002:0182 | 0,6806 |
| 8 | 5921586000:07:002:0347 | 0,7607 |
| 9 | 5921586000:08:004:0393 | 0,5585 |
| 10 | 5921586000:08:004:0391 | 0,5585 |
| 11 | 5921586000:07:002:0338 | 0,8329 |
| 12 | 5921586000:07:001:0270 | 0,7625 |
| 13 | 5921586000:08:003:0313 | 0,5430 |
| 14 | 5921586000:07:002:0348 | 0,7159 |
| 15 | 5921586000:07:002:0334 | 0,6742 |
| 16 | 5921586000:07:002:0339 | 0,9309 |
| 17 | 5921586000:07:002:0337 | 0,8040 |
| 18 | 5921586000:07:002:0336 | 0,8350 |
| 19 | 5921586000:07:002:0335 | 0,9309 |
| 20 | 5921586000:07:002:0340 | 0,6742 |
| 21 | 5921586000:07:002:0346 | 0,6741 |
| 22 | 5921586000:07:002:0342 | 0,8059 |
| 23 | 5921586000:08:004:0392 | 0,4546 |
| 24 | 5921586000:07:002:0343 | 0,6741 |
| 25 | 5921586000:07:002:0341 | 0,6740 |
| 26 | 5921586000:07:002:0344 | 0,6741 |
| 27 | 5921586000:07:001:0272 | 1,5037 |
| 28 | 5921586000:07:001:0273 | 0,5119 |
| 29 | 5921586000:07:001:0271 | 1,5038 |
| 30 | 5921586000:07:001:0274 | 1,5038 |

**Міський голова Надія ВАЙЛО**

Додаток 2

до рішення міської ради

22.10.2021 № 363

Перелік

невитребуваних земельних часток (паїв) сформованих у земельні ділянки на території Глухівської міської ради за межами села Привілля

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № паю | Прізвище, ім’я, по батькові | Кадастровий номер | Площа, га |
| 1 | 42 | Єременко Мотрона Андріївна | 5921586000:08:004:0390 | 0,6500 |
| 2 | 100 | Григор Тетяна Миколаївна | 5921586000:07:001:0275 | 1,0601 |
|  |  | Григор Тетяна Миколаївна | 5921586000:02:004:0001 | 0,2700 |
| 3 | 118 | Жовтоножко Петро Григорович | 5921586000:08:004:0389 | 0,6529 |
| 4 | 142 | Скрипка Федора Петрівна | 5921586000:07:002:0345 | 0,6763 |
| 5 | 171 | Фролова Анастасія Федосівна | 5921586000:08:005:0019 | 4,3405 |
|  |  | Фролова Анастасія Федосівна | 5921586000:07:002:0182 | 0,6806 |
| 6 | 182 | Гамалій Галина Іванівна | 5921586000:07:002:0347 | 0,7607 |
| 7 | 189 | Безугла Євдокія Василівна | 5921586000:08:004:0393 | 0,5585 |
| 8 | 204 | Безугла Олександра Олексіївна | 5921586000:08:004:0391 | 0,5585 |
| 9 | 393 | Мельник Сергій Григорович | 5921586000:07:002:0338 | 0,8329 |
| 10 | 404 | Яцик Володимир Володимирович | 5921586000:07:001:0270 | 0,7625 |
| 11 | 407 | Кисиленко Валентина Іванівна | 5921586000:08:003:0313 | 0,5430 |
| 12 | 447 | Павена Ганна Павлівна | 5921586000:07:002:0348 | 0,7159 |
| 13 | 500 | Капля Віра Іванівна | 5921586000:07:002:0334 | 0,6742 |
| 14 | 541 | Павленко Сергій Григорович | 5921586000:07:002:0339 | 0,9309 |
| 15 | 548 | Шкурман Ганна Миколаївна | 5921586000:07:002:0337 | 0,8040 |
| 16 | 616 | Литвинова Валентина Павлівна | 5921586000:07:002:0336 | 0,8350 |
| 17 | 618 | Чижова Параска Калістратівна | 5921586000:07:002:0335 | 0,9309 |
| 18 | 620 | Супрун Валентина Петрівна | 5921586000:07:002:0340 | 0,6742 |
| 19 | 621 | Туманова Марія Антонівна | 5921586000:07:002:0346 | 0,6741 |
| 20 | 624 | Кравченко Ганна Андріївна | 5921586000:07:002:0342 | 0,8059 |
| 21 | 628 | Волик Парасковія Андріївна | 5921586000:08:004:0392 | 0,4546 |
| 22 | 632 | Кисиленко Ганна Іванівна | 5921586000:07:002:0343 | 0,6741 |
| 23 | 642 | Базиль Василь Павлович | 5921586000:07:002:0341 | 0,6740 |
| 24 | 644 | Конопля Ольга Іванівна | 5921586000:07:002:0344 | 0,6741 |
| 25 | 647 | Рекун Анастасія Григорівна | 5921586000:07:001:0272 | 1,5037 |
| 26 | 683 | Христиановська Ксенія Тифонівна | 5921586000:07:001:0273 | 0,5119 |
| 27 | 684 | Панченко Єфросинія Василівна | 5921586000:07:001:0271 | 1,5038 |
| 28 | 688 | Рекун Степан Порфирович | 5921586000:07:001:0274 | 1,5038 |

**Міський голова Надія ВАЙЛО**