Герб України

**Глухівська міська рада Сумської області**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**ДВАНАДЦЯТА СЕСІЯ**

**ПЕРШЕ ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

25.11.2021 м. Глухів № 390

**Про дострокове припинення договорів**

**оренди та внесення змін до договору**

**оренди комунального майна Глухівської**

**міської ради**

Розглянувши подання начальника управління соціально-економічного розвитку Глухівської міської ради Сухоручкіної Л.О. на підставі звернення директора комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико – санітарної допомоги» Глухівської міської ради Федоряко Л.В., директора товариства з обмеженою відповідальністю «Еталон Часу» Тіщенка Є.П. та директора товариства з обмеженою відповідальністю «Редакція газети «Глухівщина» Тищенко К.М. про дострокове припинення договорів оренди та внесення змін до договору оренди комунального майна Глухівської міської ради, відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», керуючись статтями 25, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **міська рада вирішиЛА**:

1. Достроково припинити з 25.11.2021 за взаємною згодою сторін договір оренди нерухомого майна від 01.01.2016 року № 1б нежитлового приміщення загальною площею 48 кв.м, за адресою: 41463, Сумська обл., с. Вікторове, вул. Зелена, 33 А, укладеного між виконавчим комітетом Глухівської міської ради та комунальним некомерційним підприємством «Центр первинної медико – санітарної допомоги» Глухівської міської ради, згідно абзацу третього пункту 10.6 вищезазначеного договору.
2. Достроково припинити з 25.11.2021 за взаємною згодою сторін договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Глухова від 31.01.2020 №159 нежитлового приміщення загальною площею 16,8 кв.м, за адресою: 41400, Сумська обл., м. Глухів, площа Рудченка,1, укладеного між виконавчим комітетом Глухівської міської ради та товариством з обмеженою відповідальністю «Еталон Часу», згідно 10.6.3. вищезазначеного договору.
3. Внести зміни до преамбули Договору оренди від 25.01.2001 №38 та викласти в наступній редакції:

«Ми, що нижче підписалися: Глухівська міська рада, код ЄДРПОУ 36235340, юридична адреса: 41400, Сумська обл.., м. Глухів, вул. Шевченка,6 (надалі Орендодавець) в особі міського голови Вайло Надії Олексіївни, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та товариство з обмеженою відповідальністю «Редакція газети «Глухівщина», код ЄДРПОУ 21100987, юридична адреса: 41400, Сумська обл., м. Глухів, площа Рудченка,1, в особі директора Тищенко Катерини Миколаївни, яка діє на підставі Статуту» та внести зміни у пункт 1.1 розділу 1 «Предмет Договору» та викласти в наступній редакції:

«1.1. Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування комунальне майно: нежитлове приміщення загальною площею 11,6 кв.м, (в т.ч. кімнати – 10,7 кв.м, коридор – 0,9 кв.м) (далі – Майно) за адресою: 41400, Сумська область, м. Глухів, площа Рудченка,1».

4. Доручити міському голові Вайло Надії Олексіївні укласти Додаткову угоду з товариством з обмеженою відповідальністю «Редакція газети «Глухівщина» (директор - Тищенко К.М.) з урахуванням вищезазначених змін.

1. Організацію виконання цього рішення покласти на управління соціально-економічного розвитку Глухівської міської ради (начальник – Сухоручкіна Л.О.).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Ткаченка О.О. та постійну комісію міської ради з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, комунальної власності, інфраструктури та транспорту (голова комісії Литвиненко А.В.).

**Міський голова Надія ВАЙЛО**