**ГЛУХІВСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**ДВАДЦЯТЬ ДРУГА СЕСІЯ**

**ПЕРШЕ ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ**

**РІШЕННЯ**

23.12.2022 м.Глухів № 569

**Про регулювання**

**земельних відносин**

Розглянувши проекти землеустрою, технічні документації із землеустрою, заяви фізичних та юридичних осіб із земельних питань, керуючись статтями 12, 40, 81, 92, 93, 116, 118, 120, 121, 122, 124, 125, 126, 186, пунктами 21 та 27 розділу Х Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року №1051, статтею 25, пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **міська рада ВИРІШИЛА**:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Петрук Ользі Андріївні по вулиці Разіна,11 у місті Глухові, площею 2949м2, кадастровий номер 5910300000:01:002:0416 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.1.Передати Петрук Ользі Андріївні у довгострокову оренду строком 49 років земельну ділянку по вулиці Разіна,11 у місті Глухові, площею 2949м2, кадастровий номер 5910300000:01:002:0416 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.2.Петрук Ользі Андріївні укласти договір оренди землі на земельну ділянку по вулиці Разіна,11 у місті Глухові, площею 2949м2, кадастровий номер 5910300000:01:002:0416 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до вимог Закону України «Про оренду землі» та ст.125,126 Земельного кодексу України.

2.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Балохонцевій Альбіні Володимирівні по вулиці Некрасова,6 у місті Глухові площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:017:0195 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2.1.Балохонцевій Альбіні Володимирівні оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Некрасова,6 у місті Глухові площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:017:0195 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

3.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Гоголю Роману Євгенійовичу по провулку Пожежний, 14 у місті Глухові, площею 445м2, кадастровий номер 5910300000:01:013:0531 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3.1.Передати Гоголю Роману Євгенійовичу у довгострокову оренду строком 49 років земельну ділянку по провулку Пожежний,14 у місті Глухові, площею 445м2, кадастровий номер 5910300000:01:013:0531 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3.2.Гоголю Роману Євгенійовичу укласти договір оренди землі на земельну ділянку по провулку Пожежний,14 у місті Глухові, площею 445м2, кадастровий номер 5910300000:01:013:0531 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до вимог Закону України «Про оренду землі» та ст.125,126 Земельного кодексу України.

4.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Стрельцовій Наталії Василівні по провулку Пожежний,14а у місті Глухові, площею 550м2, кадастровий номер 5910300000:01:013:0529 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.1.Передати Стрельцовій Наталії Василівні у довгострокову оренду строком 49 років земельну ділянку по провулку Пожежний,14а у місті Глухові, площею 550м2, кадастровий номер 5910300000:01:013:0529 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.2.Стрельцовій Наталії Василівні укласти договір оренди землі на земельну ділянку по провулку Пожежний,14а у місті Глухові, площею 550м2, кадастровий номер 5910300000:01:013:0529 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до вимог Закону України «Про оренду землі» та ст.125,126 Земельного кодексу України.

5.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Смоляковій Євгенії Сергіївні по вулиці Лугова,42 у місті Глухові площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0963 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5.1.Смоляковій Євгенії Сергіївні оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Лугова,42 у місті Глухові площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0963 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно ст.125,126 Земельного кодексу України.

6.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Бережній Валентині Федосівні по вулиці Маяковського,19 у місті Глухові площею 569м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0964 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6.1.Бережній Валентині Федосівні оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Маяковського,19 у місті Глухові площею 569м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0964 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно ст.125,126 Земельного кодексу України.

7.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Лайку Сергію Степановичу по вулиці Валова,30 у місті Глухові площею 569м2, кадастровий номер 5910300000:01:007:0520 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

7.1.Передати Лайку Сергію Степановичу у довгострокову оренду строком 49 років земельну ділянку по вулиці Валова,30 у місті Глухові площею 569м2, кадастровий номер 5910300000:01:007:0520 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

7.2.Лайку Сергію Степановичу укласти договір оренди землі на земельну ділянку по вулиці Валова,30 у місті Глухові площею 569м2, кадастровий номер 5910300000:01:007:0520 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до вимог Закону України «Про оренду землі» та ст.125,126 Земельного кодексу України.

8.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Степановій Анастасії Андріївні по вулиці О.Цигикала,211 у селі Перемога, Шосткинського району Сумської області, площею 2500м2, кадастровий номер 5921584000:01:020:0020 землі житлової забудови - КВЦПЗ: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

8.1.Степановій Анастасії Андріївні оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці О.Цигикала, 211 у селі Перемога, Шосткинського району Сумської області, площею 2500м2, кадастровий номер 5921584000:01:020:0020 землі житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України.

9.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Примі Василю Миколайовичу по вулиці Жужоми,20а у місті Глухові площею 574м2, кадастровий номер 5910300000:01:013:0539 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

9.1.Примі Василю Миколайовичу оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Жужоми,20а у місті Глухові площею 574м2, кадастровий номер 5910300000:01:013:0539 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно ст.125,126 Земельного кодексу України.

10.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою ТОВ «АМК РЕМ-БУД» у місті Глухові по вулиці Індустріальній, 12а/2 площею 15000 м2 кадастровий номер 5910300000:01:010:0308 землі промисловості – КВЦПЗ: 11.03 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.

10.1.Передати ТОВ «АМК РЕМ-БУД» у довгострокову оренду строком на 10 років земельну ділянку по вулиці Індустріальній, 12а/2 площею 15000 м2 кадастровий номер 5910300000:01:010:0308 землі промисловості – КВЦПЗ: 11.03 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.

10.2.ТОВ «АМК РЕМ-БУД» укласти договір оренди землі на земельну ділянку по вулиці Індустріальній, 12а/2 площею 15000 м2 кадастровий номер 5910300000:01:010:0308 землі промисловості – КВЦПЗ: 11.03 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств відповідно до вимог Закону України «Про оренду землі» та ст.125,126 Земельного кодексу України.

11.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Степченко Лідії Олександрівни по провулку Трьохсвятський, 28 у місті Глухові площею 610м2, кадастровий номер 5910300000:01:007:0514 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

11.1. Степченко Лідії Олександрівні оформити право приватної власності на земельну ділянку по провулку Трьохсвятський, 28 у місті Глухові площею 610м2, кадастровий номер 5910300000:01:007:0514 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

12.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Боровику Володимиру Вікторовичу по вулиці Спаська, 90,а у місті Глухові площею 826м2, кадастровий номер 5910300000:01:015:0422 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

12.1. Боровику Володимиру Вікторовичу оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Спаська, 90,а у місті Глухові площею 826м2, кадастровий номер 5910300000:01:015:0422 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

13.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Гулцеві Валентинові Федоровичу по вулиці Нова, 25 у місті Глухові площею 610м2, кадастровий номер 5910300000:01:009:0746 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

13.1. Гулцеві Валентинові Федоровичу оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Нова, 25 у місті Глухові площею 610м2, кадастровий номер 5910300000:01:009:0746 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

14.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Петроченко Тетяні Василівні по вулиці Гагаріна, 45 у місті Глухові площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:005:0489 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

14.1. Петроченко Тетяні Василівні оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Гагаріна, 45 у місті Глухові площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:005:0489 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

15.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Дерпі Миколі Івановичу по провулку Ломоносова, 8 у місті Глухові площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:001:0380 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

15.1.Дерпі Миколі Івановичу оформити право приватної власності на земельну ділянку по провулку Ломоносова, 8 у місті Глухові площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:001:0380 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

16.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки КП «Глухівський водоканал» Глухівської міської ради (код ЄДРПОУ 04653578) по вулиці Ломоносова,43 у місті Глухові загальною площею 2905м2, кадастровий номер 5910300000:01:001:0374 землі промисловості - КВЦПЗ: 11.04 -  для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).

16.1.КП «Глухівський водоканал» Глухівської міської ради (код ЄДРПОУ 04653578) оформити право постійного користування на земельну ділянку по вулиці Ломоносова,43 у місті Глухові загальною площею 2905м2, кадастровий номер 5910300000:01:001:0374 землі промисловості - КВЦПЗ: 11.04 -  для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) відповідно до вимог ст.125,126 Земельного кодексу України.

17.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки КП «Глухівський водоканал» Глухівської міської ради (код ЄДРПОУ 04653578) по вулиці Ломоносова,43 у місті Глухові загальною площею 2769м2, кадастровий номер 5910300000:01:001:0375 землі промисловості - КВЦПЗ: 11.04 -  для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).

17.1.КП «Глухівський водоканал» Глухівської міської ради (код ЄДРПОУ 04653578) оформити право постійного користування на земельну ділянку по вулиці Ломоносова,43 у місті Глухові загальною площею 2769м2, кадастровий номер 5910300000:01:001:0375 землі промисловості - КВЦПЗ: 11.04 -  для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) відповідно до вимог ст.125,126 Земельного кодексу України.

18.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки КП «Глухівський водоканал» Глухівської міської ради (код ЄДРПОУ 04653578) по вулиці Ломоносова,43 у місті Глухові загальною площею 15263м2, кадастровий номер 5910300000:01:001:0376 землі промисловості - КВЦПЗ: 11.04 -  для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).

18.1.КП «Глухівський водоканал» Глухівської міської ради (код ЄДРПОУ 04653578) оформити право постійного користування на земельну ділянку по вулиці Ломоносова,43 у місті Глухові загальною площею 15263м2, кадастровий номер 5910300000:01:001:0376 землі промисловості - КВЦПЗ: 11.04 -  для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) відповідно до вимог ст.125,126 Земельного кодексу України.

19.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки КП «Глухівський водоканал» Глухівської міської ради (код ЄДРПОУ 04653578) по вулиці Ломоносова,43 у місті Глухові загальною площею 2380м2, кадастровий номер 5910300000:01:001:0377 землі промисловості - КВЦПЗ: 11.04 -  для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).

19.1.КП «Глухівський водоканал» Глухівської міської ради (код ЄДРПОУ 04653578) оформити право постійного користування на земельну ділянку по вулиці Ломоносова,43 у місті Глухові загальною площею 2380м2, кадастровий номер 5910300000:01:001:0377 землі промисловості - КВЦПЗ: 11.04 -  для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) відповідно до вимог ст.125,126 Земельного кодексу України.

20.Організацію виконання цього рішення покласти на управління соціально-економічного розвитку міської ради (начальник управління Сухоручкіна Л.О.), контроль – на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Ткаченка О.О. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природних ресурсів, екології, житлово-комунального господарства, благоустрою, будівництва та архітектури (голова комісії Кацюба\_З.Д.).

**Міський голова Надія ВАЙЛО**