**ГЛУХІВСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ**

**ПЕРШЕ ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

28.04.2023 м. Глухів № 641

|  |
| --- |
| **Про розірвання договору**  **оренди землі** |

Розглянувши заяву Амирханяна Артура Мукучевича від 12.04.2023 №88-02/А про дострокове припинення договору оренди землі від 20.10.2020 року (земельна ділянка з кадастровим номером 5910300000:01:008:0381, площа 0,0042га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), відповідно до підпункту 34.1пункту 34 договору оренди землі від 20.10.2020 року(право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 26.10.2020 року, згідно запису №38846361), керуючись Земельним кодексом України, статтею 31 Законом України «Про оренду землі», статтею 652 Цивільного кодексу України, статтею 25, пунктом 34 частини першої статті 26 та статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **міська рада ВИРІШИЛА:**

1. Припинити достроково дію договору оренди землі від 20.10.2020 року на земельну ділянку, кадастровий номер 5910300000:01:008:0381, площа 0,0042 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, укладеного між Глухівською міською радою Сумської області та фізичною особою – підприємцем Амирханяном Артуром Мукучевичем, шляхом його розірвання за взаємною згодою сторін відповідно до підпункту 34.1 пункту 34даного договору.

2.Укласти додаткову угоду про розірвання договору оренди землі від 20.10.2020 року(право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 26.10.2020 року, згідно запису №38846361) із фізичною особою – підприємцем Амирханяном Артуром Мукучевичем.

3.Уповноважити міського голову Вайло Н.О. від імені Глухівської міської ради Сумської області підписати додаткову угоду про розірвання договору оренди землі від 20.10.2020 року (право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 26.10.2020 року, згідно запису №38846361) із фізичною особою – підприємцем Амирханяном Артуром Мукучевичем та акт прийому **–** передачі земельної ділянки.

4. Фізичній особі – підприємцю Амирханяну Артуру Мукучевичу провести державну реєстрацію припинення права оренди на земельну ділянку відповідно до вимог діючого законодавства України.

5.Організацію виконання даного рішення покласти на управління соціально-економічного розвитку Глухівської міської ради (начальник управління Сухоручкіна Л.О.), а контроль – на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природних ресурсів, екології, житлово-комунального господарства, благоустрою, будівництва та архітектури (голова комісії Кацюба З.Д.).

**Міський голова Надія ВАЙЛО**