

**Глухівська міська рада Сумської області**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**ДВАДЦЯТЬ СЬОМА СЕСІЯ**

**ПЕРШЕ ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

19.05.2023 м. Глухів № 653

**Про регулювання**

**земельних відносин**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою, заяви фізичних осіб із земельних питань, відповідно до статей 12, 40, 81, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186, розділ Х Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року №1051, рішення Глухівської міської ради від 07.07.2021 №264 «Про встановлення плати за землю на території Глухівської міської ради», керуючись статтею 25, пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **міська рада ВИРІШИЛА**:

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Костенко Лідії Миколаївні по вулиці Жужоми, 42а у місті Глухів, площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:013:0544 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.1.Костенко Лідії Миколаївні оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Жужоми, 42а у місті Глухів, площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:013:0544 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

2.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Дручок Любові Миколаївні по вулиці Петрусенка, 9 у місті Глухів, селі Сліпород площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:02:001:0151 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2.1.Дручок Любові Миколаївні оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Петрусенка, 9 у місті Глухів, селі Сліпород площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:02:001:0151 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

3.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Дубініну Ігорю Володимировичу по вулиці Ломоносова, 20а у місті Глухів, площею 725 м2, кадастровий номер 5910300000:01:001:0381 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3.1.Дубініну Ігорю Володимировичу оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Ломоносова, 20а у місті Глухів, площею 725 м2, кадастровий номер 5910300000:01:001:0381 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

4.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Рудь Лідії Іванівні по вулиці Ломоносова, 20 у місті Глухів, площею 1526 м2, кадастровий номер 5910300000:01:001:0383 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.1.Передати Рудь Лідії Іванівні у довгострокову оренду строком 49 років земельну ділянку по вулиці Ломоносова, 20 у місті Глухів, площею 1526 м2, кадастровий номер 5910300000:01:001:0383 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.2.Рудь Лідії Іванівні укласти договір оренди землі на земельну ділянку по вулиці Ломоносова, 20 у місті Глухів, площею 1526 м2, кадастровий номер 5910300000:01:001:0383 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до вимог Закону України «Про оренду землі» та ст.125,126 Земельного кодексу України.

5.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Вернігоровій Анастасії Василівні по вулиці Івана Мазепи, 14 у місті Глухів, площею 606м2, кадастровий номер 5910300000:01:014:0469 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5.1.Вернігоровій Анастасії Василівні оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Івана Мазепи, 14 у місті Глухів, площею 606м2, кадастровий номер 5910300000:01:014:0469 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

6.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Ярошевич Віті Миколаївні та Андрієнко Раїсі Станіславівні по провулку Ветеринарний, 5 у місті Глухів, площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:008:0501 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6.1.Ярошевич Віті Миколаївні та Андрієнко Раїсі Станіславівні оформити право спільної сумісної власності на земельну ділянку по провулку Ветеринарний, 5 у місті Глухів, площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:008:0501 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

7.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Супруну Олександру Григоровичу по вулиці Маяковського, 18 у місті Глухів, площею 566 м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0966 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

7.1.Супруну Олександру Григоровичу оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Маяковського, 18 у місті Глухів, площею 566 м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0966 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

8.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Кошовій Світлані Петрівні по вулиці Джерельна, 39 у місті Глухів, площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:001:0382 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

8.1.Кошовій Світлані Петрівні оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Джерельна, 39 у місті Глухів, площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:001:0382 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

9.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Сотнику Миколі Васильовичу по вулиці Гоголя, 53а у місті Глухів, площею 695 м2, кадастровий номер 5910300000:01:009:0749 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

9.1.Сотнику Миколі Васильовичу оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Гоголя, 53а у місті Глухів, площею 695 м2, кадастровий номер 5910300000:01:009:0749 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

10.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Кошелю Віктору Івановичу по вулиці Годунівська, 60 у місті Глухів, площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1228 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

10.1.Кошелю Віктору Івановичу оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Годунівська, 60 у місті Глухів, площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1228 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

11.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Милці Валентині Яківні по вулиці Зарічна, 5 у селі Годунівка, площею 2174 м2, кадастровий номер 5921584800:03:001:0026 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

11.1.Передати Милці Валентині Яківні у довгострокову оренду строком 49 років земельну ділянку по вулиці Зарічна, 5 у селі Годунівка, площею 2174 м2, кадастровий номер 5921584800:03:001:0026 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

11.2.Милці Валентині Яківні укласти договір оренди землі на земельну ділянку по вулиці Зарічна, 5 у селі Годунівка, площею 2174 м2, кадастровий номер 5921584800:03:001:0026 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до вимог Закону України «Про оренду землі» та ст.125,126 Земельного кодексу України.

12.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Безбабних Миколі Сергійовичу по вулиці Жужоми, 9 у місті Глухів, площею 766 м2, кадастровий номер 5910300000:01:017:0345 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

12.1.Безбабних Миколі Сергійовичу оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Жужоми, 9 у місті Глухів, площею 766 м2, кадастровий номер 5910300000:01:017:0345 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

13.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Чернову Юрію Михайловичу по вулиці Суворова, 42 у місті Глухів, площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:018:0520 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

13.1.Чернову Юрію Михайловичу оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Суворова, 42 у місті Глухів, площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:018:0520 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

14.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (пай № 1012) Овсієнко Євгенії Степанівні площею 0,5742га (сіножаті), кадастровий номер 5921582300:06:012:0022 – КВЦПЗ: 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради (за межами с.Дунаєць).

14.1.Овсієнко Євгенії Степанівні рекомендувати зареєструвати право на земельну ділянку площею 0,5742га (сіножаті), кадастровий номер 5921582300:06:012:0022 – КВЦПЗ: 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради у відповідності до ст.125, 126 Земельного кодексу України.

15.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (пай № 360) Вірюшко Оксані Федорівні, Щокіній Катерині Миколаївні площею 0,5742га (сіножаті), кадастровий номер 5921582300:07:007:0052– КВЦПЗ: 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради (за межами с.Дунаєць).

15.1.Вірюшко Оксані Федорівні, Щокіній Катерині Миколаївні рекомендувати зареєструвати право на земельні ділянки (по 2/3 та 1/3 частині відповідно) площею 0,5742га (сіножаті), кадастровий номер 5921582300:07:007:0052 – КВЦПЗ: 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради у відповідності до ст.125, 126 Земельного кодексу України.

16.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (пай № 2) Дмитренку Сергію Володимировичу площею 4,3675га (рілля), кадастровий номер 5921581000:04:003:0113, площею 0,3532га (пасовища), кадастровий номер 5921581000:04:002:0156, площею 0,8564га (сіножаті), кадастровий номер 5921581000:04:002:0291 – КВЦПЗ: 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради (за межами с.Білокопитове).

16.1.Дмитренку Сергію Володимировичу рекомендувати зареєструвати право на земельні ділянки 4,3675га (рілля), кадастровий номер 5921581000:04:003:0113, площею 0,3532га (пасовища), кадастровий номер 5921581000:04:002:0156, площею 0,8564га (сіножаті), кадастровий номер 5921581000:04:002:0291 – КВЦПЗ: 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради у відповідності до ст.125, 126 Земельного кодексу України.

17.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Анодіну Петру Миколайовичу по вулиці Шапоріна, 6 у місті Глухів, площею 953 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1229 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

17.1.Анодіну Петру Миколайовичу оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Шапоріна, 6 у місті Глухів, площею 953 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1229 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

18.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства у землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) Журавльовій Вікторії Петрівні по вулиці Есманський шлях, 35 у місті Глухів, площею 1000 м2, кадастровий номер: 5910300000:01:005:0409 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

18.1.Журавльовій Вікторії Петрівні оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Есманський шлях, 35 у місті Глухів, площею 1000 м2, кадастровий номер: 5910300000:01:005:0409 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

19.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Шевченку Роману Васильовичу по вулиці Київський шлях, 29 у місті Глухів, площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:012:0804 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

19.1.Шевченку Роману Васильовичу оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Київський шлях, 29 у місті Глухів, площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:012:0804 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

20.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (пай № 1) Фещенку Івану Михайловичу площею 4,3660га, кадастровий номер 5921581000:04:003:0114, площею 0,3280га, кадастровий номер 5921581000:04:002:0154, площею 0,3411га, кадастровий номер 5921581000:04:002:0277 – КВЦПЗ: 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради (за межами с.Білокопитове).

20.1.Фещенку Івану Михайловичу рекомендувати зареєструвати право на земельні ділянки 4,3660га, кадастровий номер 5921581000:04:003:0114, площею 0,3280га, кадастровий номер 5921581000:04:002:0154, площею 0,3411га, кадастровий номер 5921581000:04:002:0277 – КВЦПЗ: 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради у відповідності до ст.125, 126 Земельного кодексу України.

21.Організацію виконання цього рішення покласти на управління соціально-економічного розвитку міської ради (начальник управління Сухоручкіна Л.О.), контроль – на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Ткаченка О.О. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природних ресурсів, екології, житлово-комунального господарства, благоустрою, будівництва та архітектури (голова комісії Кацюба\_З.Д.).

**Міський голова Надія ВАЙЛО**