**Глухівська міська рада Сумської області**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**ТРИДЦЯТА СЕСІЯ**

**ПЕРШЕ ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ**

**РІШЕННЯ**

14.09.2023 м. Глухів № 695

**Про регулювання**

**земельних відносин**

Розглянувши документацію із землеустрою, заяви фізичних та юридичних осіб із земельних питань, відповідно до статей 12, 40, 81, 116, 118, 120, 121, 122, 125, 126, 186, розділу Х Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року №1051, рішення Глухівської міської ради від 07.07.2021 №264 «Про встановлення плати за землю на території Глухівської міської ради», керуючись статтею 25, пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **міська рада ВИРІШИЛА**:

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (пай № 162) Гавриленко Ніні Василівні площею 1,7192 га (рілля), кадастровий номер 5921582300:05:002:0015, площею 0,5742 га (сіножаті), кадастровий номер 5921582300:08:009:0111 – КВЦПЗ: 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради (за межами с.Дунаєць).

1.1. Гавриленко Ніні Василівні рекомендувати зареєструвати право на земельні ділянки площею 1,7192 га (рілля), кадастровий номер 5921582300:05:002:0015, площею 0,5742 га (сіножаті), кадастровий номер 5921582300:08:009:0111– КВЦПЗ: 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради у відповідності до ст.125, 126 Земельного кодексу України.

2. Передати Москаленко Наталії Іванівні у власність земельну ділянку у місті Глухові по провулку Комунальний, 5 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:016:0297 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2.1. Москаленко Наталії Іванівні зареєструвати право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухові по провулку Комунальний, 5 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:016:0297для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125, 126 Земельного кодексу України.

3.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Давиденку Олексію Сергійовичу у місті Глухів по вулиці Василенка, 28 площею 813м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0969 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3.1.Передати Давиденку Олексію Сергійовичу у власність земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Василенка, 28 площею 813м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0969 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3.2.Давиденку Олексію Сергійовичу оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Василенка, 28 площею 813м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0969 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

4.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Кирилюку Василю Степановичу у місті Глухів по вулиці Тургенєва, 43 площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0970 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.1.Передати Кирилюку Василю Степановичу у власність земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Тургенєва, 43 площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0970 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.2.Кирилюку Василю Степановичу оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Тургенєва, 43 площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0970 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

5.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Тутуку Олександру Сергійовичу у місті Глухів по вулиці Садова, 26 площею 713м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1236 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5.1.Передати Тутуку Олександру Сергійовичу у власність земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Садова, 26 площею 713м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1236 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5.2.Тутуку Олександру Сергійовичу оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Садова, 26 площею 713м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1236 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

6.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Гороху Олександру Петровичу у місті Глухів по вулиці Робоча, 44 площею 804м2, кадастровий номер 5910300000:01:017:0306 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6.1.Передати Гороху Олександру Петровичу у власність земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Робоча, 44 площею 804м2, кадастровий номер 5910300000:01:017:0306 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6.2.Гороху Олександру Петровичу оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Робоча, 44 площею 804м2, кадастровий номер 5910300000:01:017:0306 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

7.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди Приватному підприємству «Домашній текстиль» (код ЄДРПОУ 38270654) за рахунок земель промисловості, для промисловості – (КВЦПЗ:11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) по вулиці Індустріальна, 25 у місті Глухів, Шосткинського району Сумської області площею 634 м2, кадастровий номер 5910300000:01:010:0313.

7.1.Передати Приватному підприємству «Домашній текстиль» (код ЄДРПОУ 38270654) в оренду, терміном на 49 років земельну ділянку по вулиці Індустріальна, 25 у місті Глухів, Шосткинського району Сумської області площею 634 м2, кадастровий номер 5910300000:01:010:0313, КВЦПЗ:11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

7.2.Приватному підприємству «Домашній текстиль» (код ЄДРПОУ 38270654) укласти договір оренди землі на земельну ділянку по вулиці Індустріальна, 25 у місті Глухів, Шосткинського району Сумської області площею 634 м2, кадастровий номер 5910300000:01:010:0313, КВЦПЗ:11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості відповідно до вимог Закону України «Про оренду землі» та ст.125,126 Земельного кодексу України.

8.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди Товариству з обмеженою відповідальністю «М-Текстиль Центр» (код ЄДРПОУ 32016467) за рахунок земель промисловості, для промисловості – (КВЦПЗ:11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) по вулиці Індустріальна, 25 у місті Глухів, Шосткинського району Сумської області площею 1307м2, кадастровий номер 5910300000:01:010:0312.

8.1.Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «М-Текстиль Центр» (код ЄДРПОУ 32016467) в оренду, терміном на 49 років земельну ділянку по вулиці Індустріальна, 25 у місті Глухів, Шосткинського району Сумської області площею 1307м2, кадастровий номер 5910300000:01:010:0312, КВЦПЗ:11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

8.2.Товариству з обмеженою відповідальністю «М-Текстиль Центр» (код ЄДРПОУ 32016467) укласти договір оренди землі на земельну ділянку по вулиці Індустріальна, 25 у місті Глухів, Шосткинського району Сумської області площею 1307м2, кадастровий номер 5910300000:01:010:0312, КВЦПЗ:11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості відповідно до вимог Закону України «Про оренду землі» та ст.125,126 Земельного кодексу України.

9.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного виробництва (пай № 374) Юші Сергію Валерійовичу та Юші Роману Валерійовичу площею 1,3377 га (рілля), кадастровий номер 5921582300:05:004:0015 – КВЦПЗ: 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради (за межами с.Дунаєць).

9.1. Юші Сергію Валерійовичу та Юші Роману Валерійовичу рекомендувати зареєструвати право на спільно часткову власність на земельну ділянку площею 1,3377 га (рілля), кадастровий номер 5921582300:05:004:0015 – КВЦПЗ: 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради (за межами с.Дунаєць) у відповідності до ст.125, 126 Земельного кодексу України.

10.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Казіковій Марії Михайлівні у селі Перемога по вулиці Низова, 44 площею 2500м2, кадастровий номер 5921584000:01:022:0009 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

10.1.Передати Казіковій Марії Михайлівні у власність земельну ділянку у селі Перемога по вулиці Низова, 44 площею 2500м2, кадастровий номер 5921584000:01:022:0009 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

10.2. Казіковій Марії Михайлівні оформити право приватної власності на земельну ділянку у селі Перемога по вулиці Низова, 44 площею 2500м2, кадастровий номер 5921584000:01:022:0009 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

11.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Митькіній Ірині Іванівні у місті Глухів по вулиці Професора Бєлявського, 10 площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1234 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

11.1.Передати Митькіній Ірині Іванівні у власність земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Професора Бєлявського, 10 площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1234 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

11.2. Митькіній Ірині Іванівні оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Професора Бєлявського, 10 площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1234 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

12.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Войтик Валентині Петрівні та Днепровській Марині Олександрівні у місті Глухів по провулку Бригадний, 17 площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0968 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

12.1.Передати Войтик Валентині Петрівні та Днепровській Марині Олександрівні у спільну сумісну власність земельну ділянку у місті Глухів по провулку Бригадний, 17 площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0968 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

12.2. Войтик Валентині Петрівні та Днепровській Марині Олександрівні оформити право спільної сумісної власності на земельну ділянку у місті Глухів по провулку Бригадний, 17 площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0968 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

13.Організацію виконання цього рішення покласти на управління соціально-економічного розвитку міської ради (начальник управління Сухоручкіна Л.О.), контроль – на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Ткаченка О.О. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природних ресурсів, екології, житлово-комунального господарства, благоустрою, будівництва та архітектури (голова комісії Кацюба З.Д.).

**Міський голова Надія ВАЙЛО**