**Глухівська міська рада Сумської області**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ**

**ПЕРШЕ ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

29.03.2024 м. Глухів № 810

**Про регулювання**

**земельних відносин**

Розглянувши документації із землеустрою, заяви землекористувачів, відповідно до статей 12, 40, 81, 92, 116, 118, 120, 121, 122, 125, 126, 186, розділу Х Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року №1051, рішення Глухівської міської ради від 07.07.2021 №264 «Про встановлення плати за землю на території Глухівської міської ради», керуючись статтею 25, пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **міська рада ВИРІШИЛА**:

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Ільющенку Василю Михайловичу у місті Глухів по вулиці Сковороди, 5 площею 954 м2, кадастровий номер 5910300000:01:019:0509 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.1.Передати Ільющенку Василю Михайловичу у власність земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Сковороди, 5 площею 954 м2, кадастровий номер 5910300000:01:019:0509 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.2. Ільющенку Василю Михайловичу оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Сковороди, 5 площею 954 м2, кадастровий номер 5910300000:01:019:0509 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

2.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Васильєву Ігорю Васильовичу у місті Глухів по провулку Спартака, 2 площею 1196 м2, кадастровий номер 5910300000:01:007:0533 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2.1.Передати Васильєву Ігорю Васильовичу в оренду, терміном на 49 років земельну ділянку у місті Глухів по провулку Спартака, 2 площею 1196 м2, кадастровий номер 5910300000:01:007:0533 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2.2. Васильєву Ігорю Васильовичу укласти договір оренди землі на земельну ділянку у місті Глухів по провулку Спартака, 2 площею 1196 м2, кадастровий номер 5910300000:01:007:0533 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до вимог Закону України «Про оренду землі» та ст.125,126 Земельного кодексу України.

3.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (пай № 035) Лученку Володимиру Івановичу площею 3,7668га (рілля), кадастровий номер 5921588300:04:004:0037, площею 0,5721га (сіножаті), кадастровий номер 5921588300:04:004:0127 – КВЦПЗ: 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої на території Глухівської міської ради (за межами с.Дунаєць).

3.1. Лученку Володимиру Івановичу рекомендувати зареєструвати право на земельні ділянки площею 3,7668га (рілля), кадастровий номер 5921588300:04:004:0037, площею 0,5721га (сіножаті), кадастровий номер 5921588300:04:004:0127 – КВЦПЗ: 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої на території Глухівської міської ради за межами с.Уздиця відповідно до ст.125, 126 Земельного кодексу України.

4.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Нефьодовій Ользі Олексіївні у місті Глухів по вулиці Франка, 1 площею 268 м2, кадастровий номер 5910300000:01:002:0419 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.1.Передати Нефьодовій Ользі Олексіївні у власність земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Франка, 1 площею 268 м2, кадастровий номер 5910300000:01:002:0419 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.2. Нефьодовій Ользі Олексіївні оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Франка, 1 площею 268 м2, кадастровий номер 5910300000:01:002:0419 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

5.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Рябусі Людмилі Миколаївні у місті Глухів по вулиці Польова, 15 площею 770 м2, кадастровий номер 5910300000:01:018:0525 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5.1.Передати Рябусі Людмилі Миколаївні у власність земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Польова, 15 площею 770 м2, кадастровий номер 5910300000:01:018:0525 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5.2. Рябусі Людмилі Миколаївні оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Польова, 15 площею 770 м2, кадастровий номер 5910300000:01:018:0525 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

6.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Кандибіній Надії Іванівні у місті Глухів по вулиці Сонячна, 9 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:001:0386 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6.1.Передати Кандибіній Надії Іванівні у власність земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Сонячна, 9 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:001:0386 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6.2. Кандибіній Надії Іванівні оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Сонячна, 9 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:001:0386 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

7.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Колобашкіній Оксані Вячеславівні у місті Глухів по вулиці Осипенка, 9 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:001:0387 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

7.1.Передати Колобашкіній Оксані Вячеславівні у власність земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Осипенка, 9 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:001:0387 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

7.2. Колобашкіній Оксані Вячеславівні оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Осипенка, 9 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:001:0387 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

8.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Матяшу Дмитру Володимировичу у місті Глухів по провулку Усівській, 6 площею 898 м2, кадастровий номер 5910300000:01:002:0420 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

8.1.Передати Матяшу Дмитру Володимировичу у власність земельну ділянку у місті Глухів по провулку Усівській, 6 площею 898 м2, кадастровий номер 5910300000:01:002:0420 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

8.2. Матяшу Дмитру Володимировичу оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухів по провулку Усівській, 6 площею 898 м2, кадастровий номер 5910300000:01:002:0420 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

9.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Кулініченко Олександрі Олександрівні та Данильченко Тетяні Миколаївні у місті Глухів по вулиці Березовського, 1 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:017:0354 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

9.1.Передати Кулініченко Олександрі Олександрівні та Данильченко Тетяні Миколаївні у спільно сумісну власність земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Березовського, 1 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:017:0354 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

9.2. Кулініченко Олександрі Олександрівні та Данильченко Тетяні Миколаївні оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Березовського, 1 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:017:0354 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

10.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Іщенку Миколі Олексійовичу у місті Глухів по вулиці Островського, 25 площею 678 м2, кадастровий номер 5910300000:01:006:0622 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

10.1.Передати Іщенку Миколі Олексійовичу в оренду, терміном на 49 років земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Островського, 25 площею 678 м2, кадастровий номер 5910300000:01:006:0622 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

10.2.Іщенку Миколі Олексійовичу укласти договір оренди землі на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Островського, 25 площею 678 м2, кадастровий номер 5910300000:01:006:0622 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до вимог Закону України «Про оренду землі» та ст.125,126 Земельного кодексу України.

11.Направити за належністю до органу виконавчої влади….

12.Організацію виконання цього рішення покласти на управління соціально-економічного розвитку міської ради (начальник управління Сухоручкіна Л.О.), контроль – на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Ткаченка О.О. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природних ресурсів, екології, житлово-комунального господарства, благоустрою, будівництва та архітектури (голова комісії Стороженко Г.Я.).

**Міський голова Надія ВАЙЛО**